



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ
территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале
46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п.
Пристенъ**

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Графические материалы

1.02/19-МПП

Книга 1

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
1.02/19-МПП.С	Содержание	
1.02/19-СП	Состав проекта планировки	
1.02/19-ПП	Состав тома 2	
1.02/19-МПП	Графические материалы в составе:	
Лист 7	Схема использования территории в период подготовки проекта М 1:1000	
Лист 8	Схема вертикальной планировки М 1:1000	
Лист 9	Схема организации транспорта и движение пешеходов М 1:1000	

ГАРАНТИЙНАЯ ЗАПИСЬ

Проект планировки разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами Курской области и Российской Федерации в области градостроительства.

Руководитель проекта Воробьёв А.А.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами и
нормативно-техническими документами Курской области и Российской
Федерации в области градостроительства.

Руководитель проекта _____ Воробьев А.А.

					1.02/19 - ПП				
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
Инв. № подл.	Разраб.	Воробьев А.А.			СОДЕРЖАНИЕ	Лит	Лист	Листов	
	Пров.							2	6
	Т. контр.						ИП Воробьев А.А.		
	Н. контр.								
	Утв.	Воробьев А.А.							

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1.02/19-ПП	Основная часть проекта планировки территории, которая подлежит утверждению, в составе:	
		Книга 1. Чертежи планировки	
	1.02/19-ПП	Книга 2. Положения о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ	
2	1.02/19-МПП	Материалы по обоснованию проекта планировки территории в составе:	
	1.02/19-МПП	Книга 1. Графические материалы	
	1.02/19-МПП.ПЗ	Книга 2. Пояснительная записка	
	1.02/19-ГОЧС	Книга 3. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	
	1.02/19-ООС	Книга 4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	

[illegible]

СОСТАВ ТОМА 2

Основная часть проекта жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, которая подлежит утверждению состоит:

Книга 1. Графические материалы в составе:

Схема расположения территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ (М 1:1000 в составе чертежей планировки книги I).

- Лист 7 Схема использования территории в период подготовки проекта (М 1:1000);

- Лист 8. Схема вертикальной планировки М 1:1000;

- Лист 9. Схема организации транспорта и движение пешеходов М 1:1000.

Книга 2. Пояснительная записка в составе:

Введение

Глава I. Краткая характеристика природных условий.

Глава II. Современное использование территории и характеристика существующей застройки.

Глава III. Планировка территории жилой застройки в п. Пристенъ.

Глава IV. Проектируемая застройка.

Глава V. Инженерная подготовка территории.

Глава VI. Организация транспорта, улично-дорожной сети и зелёных насаждений, разбивочный чертёж.

Глава VII. Инженерные сети и сооружения.

Глава VIII. Основные технико-экономические показатели.

Книга 3. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Подп. и дата		Взам. инв. №		Инв. № дубл.		Подп. и дата		Инв. № подл	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП				Лист
									4

Книга 4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Проект планировки жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень разработан в соответствии с заданием на проектирование, Градостроительным кодексом РФ, действующими государственными нормами, правилами и техническими регламентами.

В названном проекте планировки территории жилой застройки отсутствуют отступления от указанных государственных нормативов.

При разработке проекта планировки жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень использованы материалы Генерального плана муниципального образования «поселок Пристень» Пристенского района Курской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «поселок Пристень» Пристенского района Курской области, Публичная кадастровая карта РФ «Росреестр».

Срок полезного использования проекта 11 месяцев.

Инв. № подл	Подп. и дата		Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата										
Инв. № подл		Ли	Изм.	№ докум.	Подп.						Дата	1.02/19 – ПП			
														5	

Лист регистрации изменений

Инв. № подл	Подп. и дата		Инв. № дубл.		Взам. инв. №		Подп. и дата	
Инв. № подл	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 - ПП		
						Лист		
						6		