



# **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**

---

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ**

### **Том 1. Основная часть проекта планировки, которая подлежит утверждению**

Положения о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ

**1.02/19-ПП**

**Книга 2**

# СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>1.02/19-ПП.С</b>	Содержание	
<b>1.02/19-СП</b>	Состав проекта планировки	
<b>1.02/19-ПП</b>	Состав книги 2	
<b>1.02/19-ПП</b>	Положения о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ	
	<b>Глава I.</b> Размещение и характеристика объектов капитального строительства	
	<b>Глава II.</b> Характеристика планируемого развития территории	
	<b>Глава III.</b> Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения	

Инв. № подл	Подп. и дата		Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
	Разраб.	Воробьев А.А.			
	Пров.				
	Т. контр.				
	Н. контр.				
	Утв.	Воробьев А.А.			
1.02/19 - ПП					
СОДЕРЖАНИЕ					
ИП Воробьев А.А.					
Лит Лист Листов					
2 33					

## СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1.02/19-ПП	Основная часть проекта планировки территории, которая подлежит утверждению, в составе:	
		<b>Книга 1.</b> Чертежи планировки	
	1.02/19-ПП	<b>Книга 2.</b> Положения о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень	
2	1.02/19-МПП	Материалы по обоснованию проекта планировки территории в составе:	
	1.02/19-МПП	<b>Книга 1.</b> Графические материалы	
	1.02/19-МПП.ПЗ	<b>Книга 2.</b> Пояснительная записка	
	1.02/19-ГОЧС	<b>Книга 3.</b> Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	
	1.02/19-ООС	<b>Книга 4.</b> Перечень мероприятий по охране окружающей среды	

					окружающей среды					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП					Лист
										3

# COCTAB TOMA 1

Основная часть проекта жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, которая подлежит утверждению состоит:

# Книга 1

### Чертежи планировки в составе:

Лист 1. План красных линий и планировки территорий М:1000

Лист 2. Разбивочный чертёж красных линий М:1000

Лист 3. План границ земельных участков М:1000.

Лист 4. Схема газоснабжения М:1000.

Лист 5. Схема электроснабжения М:1000.

Лист 6. Схема водоснабжения М 1:1000.

## Книга 2

Положения о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, в составе:

## Глава I. Размещение и характеристика объектов капитального строительства.

## Глава II. Характеристика планируемого развития территории

Глава III. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.

Проект территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень разработан в соответствии с заданием на проектирование, Градостроительным кодексом РФ, действующими государственными нормами, правилами и техническими регламентами. В названном проекте планировки территории жилой застройки отсутствуют отступления от указанных

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	<p>транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень, в составе:</p> <p>Глава I. Размещение и характеристика объектов капитального строительства.</p> <p>Глава II. Характеристика планируемого развития территории</p> <p>Глава III. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.</p> <p>Проект территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень разработан в соответствии с заданием на проектирование, Градостроительным кодексом РФ, действующими государственными нормами, правилами и техническими регламентами. В названном проекте планировки территории жилой застройки отсутствуют отступления от указанных</p>
					<p>1.02/19 – ПП</p>
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	<p>Лист</p> <p>4</p>

государственных нормативов.

## ВВЕДЕНИЕ

Проект территории жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ выполнен ИП Воробьёвым А.А. на основании Муниципального контракта.

Проект планировки выполнен в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.04 №190-ФЗ;
- Федеральным законом от 29.12.04 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 г. № 577-па;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30.03.2003 г. и введенных в действие с 15.06.2003г.;
- техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ.

При разработке проекта планировки использованы материалы Генерального плана муниципального образования «поселок Пристенъ» Пристенского района Курской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «поселок Пристенъ» Пристенского района Курской области,

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист
										5
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

**Цель разработки.** Обеспечение устойчивого развития данной территории, выделение элементов планировочной структуры и установление их параметров, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства, реализация Генерального плана муниципального образования «поселок Пристенъ» Пристенского района Курской области.

По схематической карте климатического районирования для строительства территории России поселок Пристенъ отнесен к району – II, подрайону – II В.

Ограничения, связанные с охранными зонами памятников истории и культуры, отсутствуют.

Существующие планированные отметки земли колеблются от 182,5 м до 190,0 м. Поверхность территории с выраженным ровным рельефом. Территория ограничена по периметру лесопосадкой. В соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки поселка Пристень, данная территория предназначена для малоэтажной жилой застройки.



## Расчёт учреждений и предприятий обслуживания для расчётного населения



жилой застройки площадью 203 1920,00 кв.м в кадастровом квартале 46:19:100104 п. Пристень Пристенского района Курской области данным проектом не предусмотрен.

### **Промышленные и коммунально-складские предприятия**

В границах жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 и местоположением: Курская область, Пристенский район, п. Пристень, промышленные и иные коммунально-складские предприятия не предусмотрены.

## **ГЛАВА II. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Жилая застройка предусмотрена в виде небольших по размерам жилых групп из усадебных жилых домов с придомовыми земельными участками площадью 15000 м².

**Таблица 1. Проектное использование территорий**

№ п/п	Территории	Общая площадь земельных участков	Единица измерения
1	Площадь отведенного участка под застройку	203192,00	м. кв.
2	Площадь застройки	128954,00	м. кв.
3	Площадь твердых покрытий:	57246,00	м. кв.
	в т.ч. автодорог, проездов и автостоянок	33398,00	м. кв.
	тротуаров	23398,00	м. кв.
4	Численность населения	320	чел.

## **ГЛАВА III. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

### **1. Инженерная подготовка территории**

Из мероприятий по инженерной подготовке на планируемой территории предусматривается организация стока поверхностных вод и вертикальная планировка участков строительства. При устройстве улиц проектом планировки приняты средние уклоны 8% при незначительных срезках до 0,7 м и подсыпах до 1,5 м. С максимально возможным сохранением существующего рельефа.

Интв. № подл.	Подп. и дата
Интв. № дубл.	Взам. инв. №
Интв. № подл.	Подп. и дата
Интв. № дубл.	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП	Лист
						9

Вертикальная планировка выполнена исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадках строительства.

Основным принципом, используемым при разработке схемы вертикальной планировки территории, принято обеспечение командования отметок поверхности (красные отметки) над водоприемниками проектируемой дождевой канализации.

Отметки вертикальной планировки указаны по осям проезжей части улиц.

Вертикальная планировка территории обеспечивает строительство самотечных систем дождевой канализации и самотечных пристенных дренажей проектируемых зданий, необходимых для осушения заглубленных помещений.

## **2. Организация транспорта, улично-дорожной сети и зеленых насаждений. Организация уличной сети**

### **2.1. Транспортное обслуживание территории и организация улично-дорожной сети.**

Проектом представлена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с существующей, окружающей территорию, транспортной структурой. Объекты обслуживания транспортных средств располагаются за пределами жилой зоны в поселке. Ширина проезжей части принята 26,0 м. и 15,0 м., с учетом возможности парковки автотранспорта вдоль проезжей части.

На территорию предусмотрено два въезда-выезда, один въезд-выезд в южной части застройки, другой въезд-выезд в северной части жилой застройки.

Уличная сеть жилой застройки предусмотрена из трех проездов, ограничивающие жилые кварталы и обеспечивающего подъезд к жилым домам.

Главные планируемые проезды – проезды местного значения пешеходно-транспортные, увязанные с градостроительной композицией застройки и с существующими улицами поселка. Проезды планируются с круговым движением для снижения скорости движения, упорядочивания движения. Композиционный центр территории отсутствует, предусмотрены пешеходные тротуары,

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	Подп. и дата	
Инв. № дубл.					
<p>Проектом представлена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с существующей, окружающей территорию, транспортной структурой. Объекты обслуживания транспортных средств располагаются за пределами жилой зоны в поселке. Ширина проезжей части принята 26,0 м. и 15,0 м., с учетом возможности парковки автотранспорта вдоль проезжей части.</p> <p>На территорию предусмотрено два въезда-выезда, один въезд-выезд в южной части застройки, другой въезд-выезд в северной части жилой застройки.</p> <p>Уличная сеть жилой застройки предусмотрена из трех проездов, ограничивающие жилые кварталы и обеспечивающего подъезд к жилым домам.</p> <p>Главные планируемые проезды – проезды местного значения пешеходно-транспортные, увязанные с градостроительной композицией застройки и с существующими улицами поселка. Проезды планируются с круговым движением для снижения скорости движения, упорядочивания движения. Композиционный центр территории отсутствует, предусмотрены пешеходные тротуары,</p>					
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	Подп. и дата	
Инв. № дубл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

1.02/19 – ПП

Лист 10

транспортные подъезды не пересекаются с пешеходными путями движения. Проектом не предусмотрено движение общественного транспорта (автобусы, маршрутные такси). Транзитная нагрузка с улиц и проездов в жилой застройке исключена.

Проектом предусмотрен 2 типа проездов с шириной в красных линиях 26 м и 15 м (с учётом соседнего земельного участка), шириной тротуаров по 1,5 м и проезжей частью по 6,0 м. и соответственно 3,5 м. в одну полосу.

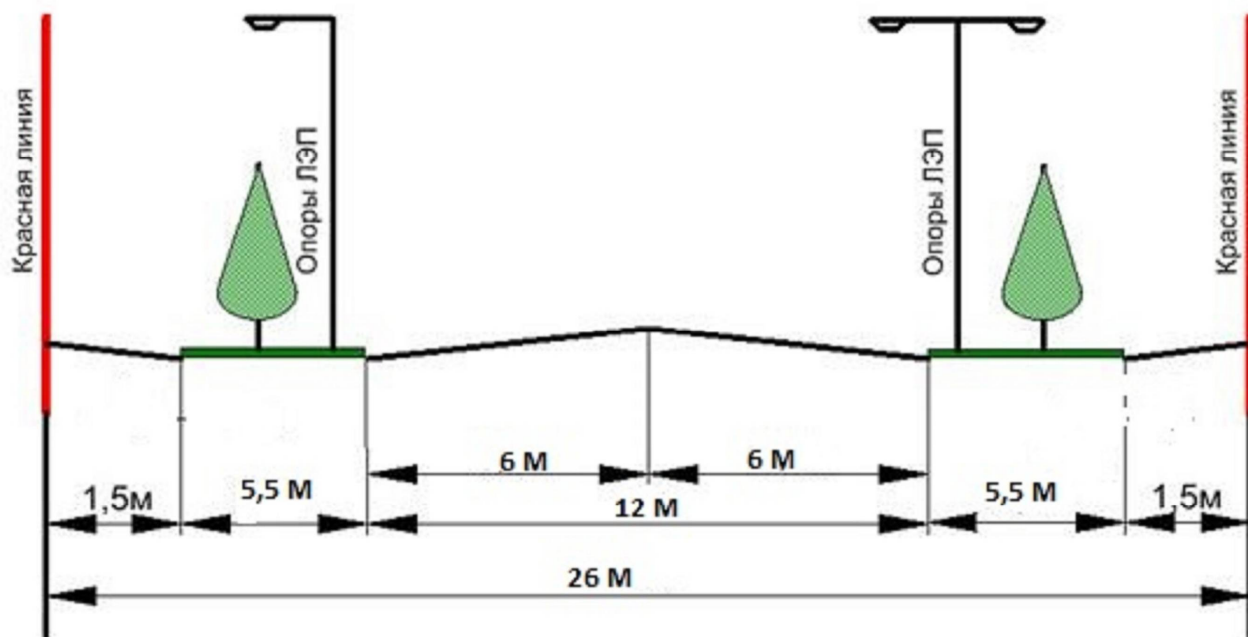


Рисунок 1. Поперечный профиль улиц.

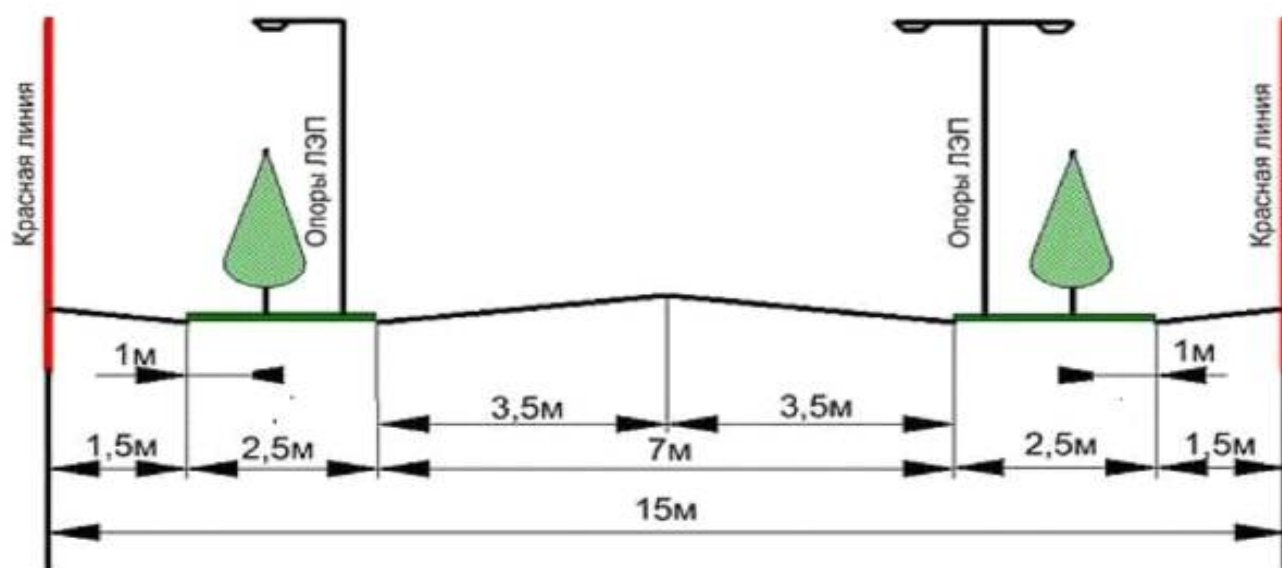


Рисунок 2. Поперечный профиль улиц.

Интв. № подп	Подп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Таблица 2. Характеристика уличной сети.

Наименование	Ширина (м)			Протяжённость (м)		Площадь (м²)	
	В красных линиях	В проезжей части	тротуаров			проезжей части	тротуаров
				проезжей части	тротуаров		
Проезд внутриквартальный	26	12,0	3	2162,3	2162,3	33848,0	23398,0
Проезд внутриквартальный	15	7,0	3				
ИТОГО (га)						57246,0	

Выезды на главную улицу для обеспечения безопасного движения транспорта должны быть оборудованы соответствующими предупредительными знаками, а при необходимости светофорными объектами. При выезде на существующую улицу необходимо предусмотреть усиление земляного полотна и дорожной одежды, прокладку водопропускных труб под дорогой и поверхностный водоотвод. Также предусмотрены пешеходные переходы.

Улично-дорожная сеть по уровню благоустройства отвечает современным требованиям: асфальтовое покрытие, освещение, газоны, тротуары.

Хранение индивидуального автотранспорта жителей проектируемой застройки предусматривается на придомовых земельных участках.

### 2.3. Перечень мероприятий по обеспечению доступа населения с ограниченными возможностями к объектам культурно-бытового назначения

Одним из основных принципов архитектурно-планировочного решения проекта планировки является обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения. Для полноценной жизнедеятельности инвалидов и малоподвижных групп населения проектом планировки предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональные пешеходные направления от жилых групп к общественным центрам и площадками отдыха и спорта расположенным в общественных центрах посёлка, к небольшим скверам в жилых кварталах, а также зонам отдыха на воде и в лесном массиве. При дальнейшей разработке проектов по застройке территории, а также при проектировании конкретных жилых и общественных зданий, необходимо предусматривать мероприятия, отвечающие требованиям СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП					12



также защиту застройки от шума и пыли. В качестве пыле-и газоустойчивых пород деревьев и кустарников рекомендуется посадка липы, клена, тополя, бирючины, кизильника и других пород.

### Красные линии.

Проектными предложениями установлены красные линии в малоэтажной жилой застройки, на территории проектируемой застройки в п. Пристенъ Пристенского района Курской области, определены границы территорий. Геометрические параметры улиц установлены в соответствии с предложениями по транспортному обслуживанию территории.

Разбивочный чертеж красных линий разработан на основе Публичной кадастровой карты РФ «Росреестр». Система координат МСК-46, зона 1. Ведомость координат границ территории планируемой застройки и красных линий представлена в таблице 2. Схематичный чертёж расположения границ территории планируемой застройки и красных линий представлены на рисунке 2.

Таблица 2.

№ ЗУ по схеме	Площадь (Р), м <sup>2</sup>	Сведения о характерных точках границы ЗУ					
		Координаты характерных точек, м			Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м
		Обозначение характерных точек границ	X	Y			
					от т.	до т.	
1	1321	н1	366871,65	1333466,94			
		н2	366845,39	1333463,72	н1	н2	26,45
		н3	366851,30	1333414,42	н2	н3	49,65
		н4	366877,89	1333417,79	н3	н4	26,80
		н1	366871,65	1333466,94	н4	н1	49,55
2	1500	н1	366851,30	1333414,42			
		н2	366821,48	1333410,70	н1	н2	30,05
		н3	366815,41	1333460,33	н2	н3	50,00
		н4	366845,39	1333463,72	н3	н4	30,17
		н1	366851,30	1333414,42	н4	н1	49,65
3	1500	н1	366791,70	1333407,09			
		н2	366785,63	1333456,72	н1	н2	50,00
		н3	366815,41	1333460,33	н2	н3	30,00
		н4	366821,48	1333410,70	н3	н4	50,00
		н1	366791,70	1333407,09	н4	н1	30,00

Интв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Интв. № дубл.			

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП	Лист
						14

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

4	1500	н1	366761,92	1333403,48			
		н2	366755,85	1333453,11	н1	н2	50,00
		н3	366785,63	1333456,72	н2	н3	30,00
		н4	366791,70	1333407,09	н3	н4	50,00
		н1	366761,92	1333403,48	н4	н1	30,00
5	1500	н1	366732,14	1333399,87			
		н2	366726,06	1333449,50	н1	н2	50,00
		н3	366755,85	1333453,11	н2	н3	30,01
		н4	366761,92	1333403,48	н3	н4	50,00
		н1	366732,14	1333399,87	н4	н1	30,00
6	1500	н1	366702,36	1333396,26			
		н2	366696,28	1333445,89	н1	н2	50,00
		н3	366726,06	1333449,50	н2	н3	30,00
		н4	366732,14	1333399,87	н3	н4	50,00
		н1	366702,36	1333396,26	н4	н1	30,00
7	1500	н1	366672,57	1333392,65			
		н2	366666,50	1333442,28	н1	н2	50,00
		н3	366696,28	1333445,89	н2	н3	30,00
		н4	366702,36	1333396,26	н3	н4	50,00
		н1	366672,57	1333392,65	н4	н1	30,01
8	1500	н1	366642,79	1333389,05			
		н2	366636,72	1333438,67	н1	н2	49,99
		н3	366666,50	1333442,28	н2	н3	30,00
		н4	366672,57	1333392,65	н3	н4	50,00
		н1	366642,79	1333389,05	н4	н1	30,00
9	1500	н1	366613,01	1333385,44			
		н2	366606,94	1333435,06	н1	н2	49,99
		н3	366636,72	1333438,67	н2	н3	30,00
		н4	366642,79	1333389,05	н3	н4	49,99
		н1	366613,01	1333385,44	н4	н1	30,00
10	1500	н1	366583,23	1333381,83			
		н2	366577,15	1333431,46	н1	н2	50,00
		н3	366606,94	1333435,06	н2	н3	30,01
		н4	366613,01	1333385,44	н3	н4	49,99
		н1	366583,23	1333381,83	н4	н1	30,00
11	1500	н1	366553,45	1333378,22			
		н2	366547,37	1333427,85	н1	н2	50,00
		н3	366577,15	1333431,46	н2	н3	30,00
		н4	366583,23	1333381,83	н3	н4	50,00
		н1	366553,45	1333378,22	н4	н1	30,00
12	1500	н1	366523,66	1333374,61			
		н2	366517,59	1333424,24	н1	н2	50,00
		н3	366547,37	1333427,85	н2	н3	30,00
		н4	366553,45	1333378,22	н3	н4	50,00
		н1	366523,66	1333374,61	н4	н1	30,01

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

13	1500	н1	366493,88	1333371,00			
		н2	366487,81	1333420,63	н1	н2	50,00
		н3	366517,59	1333424,24	н2	н3	30,00
		н4	366523,66	1333374,61	н3	н4	50,00
		н1	366493,88	1333371,00	н4	н1	30,00
14	1500	н1	366464,10	1333367,39			
		н2	366458,03	1333417,02	н1	н2	50,00
		н3	366487,81	1333420,63	н2	н3	30,00
		н4	366493,88	1333371,00	н3	н4	50,00
		н1	366464,10	1333367,39	н4	н1	30,00
15	1500	н1	366464,10	1333367,39			
		н2	366434,32	1333363,78	н1	н2	30,00
		н3	366428,24	1333413,41	н2	н3	50,00
		н4	366458,03	1333417,02	н3	н4	30,01
		н1	366464,10	1333367,39	н4	н1	50,00
16	1500	н1	366404,54	1333360,17			
		н2	366398,46	1333409,80	н1	н2	50,00
		н3	366428,24	1333413,41	н2	н3	30,00
		н4	366434,32	1333363,78	н3	н4	50,00
		н1	366404,54	1333360,17	н4	н1	30,00
17	1500	н1	366374,75	1333356,56			
		н2	366368,68	1333406,19	н1	н2	50,00
		н3	366398,46	1333409,80	н2	н3	30,00
		н4	366404,54	1333360,17	н3	н4	50,00
		н1	366374,75	1333356,56	н4	н1	30,01
18	1500	н1	366344,97	1333352,95			
		н2	366338,90	1333402,58	н1	н2	50,00
		н3	366368,68	1333406,19	н2	н3	30,00
		н4	366374,75	1333356,56	н3	н4	50,00
		н1	366344,97	1333352,95	н4	н1	30,00
19	1500	н1	366315,19	1333349,34			
		н2	366309,12	1333398,97	н1	н2	50,00
		н3	366338,90	1333402,58	н2	н3	30,00
		н4	366344,97	1333352,95	н3	н4	50,00
		н1	366315,19	1333349,34	н4	н1	30,00
20	1500	н1	366306,01	1333425,52			
		н2	366299,95	1333475,15	н1	н2	50,00
		н3	366329,73	1333478,76	н2	н3	30,00
		н4	366335,80	1333429,13	н3	н4	50,00
		н1	366306,01	1333425,52	н4	н1	30,01
21	1500	н1	366335,80	1333429,13			
		н2	366329,73	1333478,76	н1	н2	50,00
		н3	366359,51	1333482,37	н2	н3	30,00
		н4	366365,58	1333432,74	н3	н4	50,00
		н1	366335,80	1333429,13	н4	н1	30,00



Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

22	1500	н1	366365,58	1333432,74			
		н2	366359,51	1333482,37	н1	н2	50,00
		н3	366389,29	1333485,98	н2	н3	30,00
		н4	366395,37	1333436,35	н3	н4	50,00
		н1	366365,58	1333432,74	н4	н1	30,01
23	1500	н1	366395,37	1333436,35			
		н2	366389,29	1333485,98	н1	н2	50,00
		н3	366419,07	1333489,59	н2	н3	30,00
		н4	366425,16	1333439,96	н3	н4	50,00
		н1	366395,37	1333436,35	н4	н1	30,01
24	1500	н1	366425,16	1333439,96			
		н2	366419,07	1333489,59	н1	н2	50,00
		н3	366448,86	1333493,20	н2	н3	30,01
		н4	366454,93	1333443,56	н3	н4	50,01
		н1	366425,16	1333439,96	н4	н1	29,99
25	1500	н1	366454,93	1333443,56			
		н2	366448,86	1333493,20	н1	н2	50,01
		н3	366478,64	1333496,81	н2	н3	30,00
		н4	366484,71	1333447,18	н3	н4	50,00
		н1	366454,93	1333443,56	н4	н1	30,00
26	1500	н1	366500,01	1333449,22			
		н2	366493,93	1333498,85	н1	н2	50,00
		н3	366523,71	1333502,46	н2	н3	30,00
		н4	366529,80	1333452,83	н3	н4	50,00
		н1	366500,01	1333449,22	н4	н1	30,01
27	1500	н1	366529,80	1333452,83			
		н2	366523,71	1333502,46	н1	н2	50,00
		н3	366553,50	1333506,07	н2	н3	30,01
		н4	366559,58	1333456,44	н3	н4	50,00
		н1	366529,80	1333452,83	н4	н1	30,00
28	1500	н1	366559,58	1333456,44			
		н2	366553,50	1333506,07	н1	н2	50,00
		н3	366583,28	1333509,68	н2	н3	30,00
		н4	366589,37	1333460,05	н3	н4	50,00
		н1	366559,58	1333456,44	н4	н1	30,01
29	1500	н1	366589,37	1333460,05			
		н2	366583,28	1333509,68	н1	н2	50,00
		н3	366613,06	1333513,29	н2	н3	30,00
		н4	366619,15	1333463,65	н3	н4	50,01
		н1	366589,37	1333460,05	н4	н1	30,00
30	1050	н1	366619,15	1333463,65			
		н2	366613,06	1333513,29	н1	н2	50,01
		н3	366642,77	1333516,89	н2	н3	29,93
		н4	366648,97	1333467,22	н3	н4	50,06
		н1	366619,15	1333463,65	н4	н1	30,03

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП	Лист
						17

31	1500	н1	366663,40	1333468,84			
		н2	366657,33	1333518,47	н1	н2	50,00
		н3	366687,11	1333522,08	н2	н3	30,00
		н4	366693,19	1333472,45	н3	н4	50,00
		н1	366663,40	1333468,84	н4	н1	30,01
32	1500	н1	366693,19	1333472,45			
		н2	366687,11	1333522,08	н1	н2	50,00
		н3	366716,89	1333525,69	н2	н3	30,00
		н4	366722,97	1333476,06	н3	н4	50,00
		н1	366693,19	1333472,45	н4	н1	30,00
33	1500	н1	366722,97	1333476,06			
		н2	366716,89	1333525,69	н1	н2	50,00
		н3	366746,68	1333529,30	н2	н3	30,01
		н4	366752,75	1333479,67	н3	н4	50,00
		н1	366722,97	1333476,06	н4	н1	30,00
34	1500	н1	366752,75	1333479,67			
		н2	366746,68	1333529,30	н1	н2	50,00
		н3	366776,46	1333532,91	н2	н3	30,00
		н4	366782,53	1333483,28	н3	н4	50,00
		н1	366752,75	1333479,67	н4	н1	30,00
35	1500	н1	366782,53	1333483,28			
		н2	366776,46	1333532,91	н1	н2	50,00
		н3	366806,24	1333536,52	н2	н3	30,00
		н4	366812,31	1333486,89	н3	н4	50,00
		н1	366782,53	1333483,28	н4	н1	30,00
36	1500	н1	366812,31	1333486,89			
		н2	366806,24	1333536,52	н1	н2	50,00
		н3	366836,02	1333540,13	н2	н3	30,00
		н4	366842,09	1333490,50	н3	н4	50,00
		н1	366812,31	1333486,89	н4	н1	30,00
37	1312	н1	366842,09	1333490,50			
		н2	366836,02	1333540,13	н1	н2	50,00
		н3	366861,97	1333543,11	н2	н3	26,11
		н4	366868,26	1333493,39	н3	н4	50,11
		н1	366842,09	1333490,50	н4	н1	26,32
38	1733	н1	366827,32	1333539,08			
		н2	366821,27	1333588,54	н1	н2	49,83
		н3	366855,69	1333592,62	н2	н3	34,66
		н4	366861,97	1333543,11	н3	н4	49,91
		н1	366827,32	1333539,08	н4	н1	34,88
39	1060	н1	366806,24	1333536,52			
		н2	366800,17	1333586,15	н1	н2	50,00
		н3	366821,27	1333588,54	н2	н3	21,23
		н4	366827,32	1333539,08	н3	н4	49,83
		н1	366806,24	1333536,52	н4	н1	21,24

Интв. № подл	Подп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

40	1500	н1	366776,46	1333532,91			
		н2	366770,39	1333582,54	н1	н2	50,00
		н3	366800,17	1333586,15	н2	н3	30,00
		н4	366806,24	1333536,52	н3	н4	50,00
		н1	366776,46	1333532,91	н4	н1	30,00
41	1500	н1	366746,68	1333529,30			
		н2	366740,61	1333578,93	н1	н2	50,00
		н3	366770,39	1333582,54	н2	н3	30,00
		н4	366776,46	1333532,91	н3	н4	50,00
		н1	366746,68	1333529,30	н4	н1	30,00
42	1500	н1	366716,90	1333525,69			
		н2	366710,82	1333575,32	н1	н2	50,00
		н3	366740,61	1333578,93	н2	н3	30,01
		н4	366746,68	1333529,30	н3	н4	50,00
		н1	366716,90	1333525,69	н4	н1	30,00
43	1500	н1	366687,12	1333522,08			
		н2	366681,04	1333571,71	н1	н2	50,00
		н3	366710,82	1333575,32	н2	н3	30,00
		н4	366716,90	1333525,69	н3	н4	50,00
		н1	366687,12	1333522,08	н4	н1	30,00
44	1500	н1	366657,33	1333518,47			
		н2	366651,26	1333568,10	н1	н2	50,00
		н3	366681,04	1333571,71	н2	н3	30,00
		н4	366687,12	1333522,08	н3	н4	50,00
		н1	366657,33	1333518,47	н4	н1	30,01
45	1500	н1	366613,06	1333513,29			
		н2	366607,08	1333562,67	н1	н2	49,74
		н3	366636,94	1333566,74	н2	н3	30,14
		н4	366642,77	1333516,89	н3	н4	50,19
		н1	366613,06	1333513,29	н4	н1	29,93
46	1500	н1	366583,28	1333509,68			
		н2	366577,08	1333559,27	н1	н2	49,98
		н3	366607,08	1333562,67	н2	н3	30,19
		н4	366613,06	1333513,29	н3	н4	49,74
		н1	366583,28	1333509,68	н4	н1	30,00
47	1500	н1	366553,50	1333506,07			
		н2	366547,26	1333555,67	н1	н2	49,99
		н3	366577,08	1333559,27	н2	н3	30,04
		н4	366583,28	1333509,68	н3	н4	49,98
		н1	366553,50	1333506,07	н4	н1	30,00
48	1500	н1	366523,71	1333502,46			
		н2	366517,49	1333552,12	н1	н2	50,05
		н3	366547,26	1333555,67	н2	н3	29,98
		н4	366553,50	1333506,07	н3	н4	49,99
		н1	366523,71	1333502,46	н4	н1	30,01

Интв. № подл	Подп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

49	1500	н1	366493,93	1333498,85			
		н2	366487,73	1333548,47	н1	н2	50,01
		н3	366517,49	1333552,12	н2	н3	29,98
		н4	366523,71	1333502,46	н3	н4	50,05
		н1	366493,93	1333498,85	н4	н1	30,00
50	1500	н1	366448,86	1333493,20			
		н2	366442,54	1333542,82	н1	н2	50,02
		н3	366472,33	1333546,41	н2	н3	30,01
		н4	366478,64	1333496,81	н3	н4	50,00
		н1	366448,86	1333493,20	н4	н1	30,00
51	1500	н1	366448,86	1333493,20			
		н2	366419,07	1333489,59	н1	н2	30,01
		н3	366412,76	1333539,19	н2	н3	50,00
		н4	366442,54	1333542,82	н3	н4	30,00
		н1	366448,86	1333493,20	н4	н1	50,02
52	1500	н1	366389,29	1333485,98			
		н2	366382,98	1333535,62	н1	н2	50,04
		н3	366412,76	1333539,19	н2	н3	29,99
		н4	366419,07	1333489,59	н3	н4	50,00
		н1	366389,29	1333485,98	н4	н1	30,00
53	1500	н1	366359,51	1333482,37			
		н2	366353,20	1333531,96	н1	н2	49,99
		н3	366382,98	1333535,62	н2	н3	30,00
		н4	366389,29	1333485,98	н3	н4	50,04
		н1	366359,51	1333482,37	н4	н1	30,00
54	1500	н1	366329,73	1333478,76			
		н2	366323,42	1333528,42	н1	н2	50,06
		н3	366353,20	1333531,96	н2	н3	29,99
		н4	366359,51	1333482,37	н3	н4	49,99
		н1	366329,73	1333478,76	н4	н1	30,00
55	1500	н1	366299,95	1333475,15			
		н2	366293,67	1333524,75	н1	н2	50,00
		н3	366323,42	1333528,42	н2	н3	29,98
		н4	366329,73	1333478,76	н3	н4	50,06
		н1	366299,95	1333475,15	н4	н1	30,00
56	1500	н1	366290,60	1333550,92			
		н2	366284,53	1333600,55	н1	н2	50,00
		н3	366314,31	1333604,16	н2	н3	30,00
		н4	366320,39	1333554,53	н3	н4	50,00
		н1	366290,60	1333550,92	н4	н1	30,01
57	1500	н1	366320,39	1333554,53			
		н2	366314,31	1333604,16	н1	н2	50,00
		н3	366344,09	1333607,77	н2	н3	30,00
		н4	366350,17	1333558,14	н3	н4	50,00
		н1	366320,39	1333554,53	н4	н1	30,00

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

58	1500	н1	366350,17	1333558,14			
		н2	366344,09	1333607,77	н1	н2	50,00
		н3	366373,88	1333611,38	н2	н3	30,01
		н4	366379,95	1333561,75	н3	н4	50,00
		н1	366350,17	1333558,14	н4	н1	30,00
59	1500	н1	366379,95	1333561,75			
		н2	366373,88	1333611,38	н1	н2	50,00
		н3	366403,65	1333614,99	н2	н3	29,99
		н4	366409,74	1333565,35	н3	н4	50,01
		н1	366379,95	1333561,75	н4	н1	30,01
60	1500	н1	366409,74	1333565,35			
		н2	366403,65	1333614,99	н1	н2	50,01
		н3	366433,44	1333618,60	н2	н3	30,01
		н4	366439,51	1333568,97	н3	н4	50,00
		н1	366409,74	1333565,35	н4	н1	29,99
61	1500	н1	366439,51	1333568,97			
		н2	366433,44	1333618,60	н1	н2	50,00
		н3	366463,22	1333622,21	н2	н3	30,00
		н4	366469,30	1333572,58	н3	н4	50,00
		н1	366439,51	1333568,97	н4	н1	30,01
62	1500	н1	366484,71	1333574,54			
		н2	366478,64	1333624,18	н1	н2	50,01
		н3	366508,42	1333627,78	н2	н3	30,00
		н4	366514,49	1333578,15	н3	н4	50,00
		н1	366484,71	1333574,54	н4	н1	30,00
63	1500	н1	366514,49	1333578,15			
		н2	366508,42	1333627,78	н1	н2	50,00
		н3	366538,21	1333631,39	н2	н3	30,01
		н4	366544,27	1333581,76	н3	н4	50,00
		н1	366514,49	1333578,15	н4	н1	30,00
64	1500	н1	366544,27	1333581,76			
		н2	366538,21	1333631,39	н1	н2	50,00
		н3	366567,99	1333635,00	н2	н3	30,00
		н4	366574,06	1333585,37	н3	н4	50,00
		н1	366544,27	1333581,76	н4	н1	30,01
65	1500	н1	366574,06	1333585,37			
		н2	366567,99	1333635,00	н1	н2	50,00
		н3	366597,78	1333638,61	н2	н3	30,01
		н4	366603,84	1333588,98	н3	н4	50,00
		н1	366574,06	1333585,37	н4	н1	30,00
66	1500	н1	366603,84	1333588,98			
		н2	366597,78	1333638,61	н1	н2	50,00
		н3	366627,55	1333642,28	н2	н3	30,00
		н4	366633,61	1333592,61	н3	н4	50,04
		н1	366603,84	1333588,98	н4	н1	29,99

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП	Лист
						21

67	1500	н1	366648,02	1333594,38			
		н2	366641,95	1333644,01	н1	н2	50,00
		н3	366671,73	1333647,62	н2	н3	30,00
		н4	366677,81	1333597,99	н3	н4	50,00
		н1	366648,02	1333594,38	н4	н1	30,01
68	1500	н1	366677,81	1333597,99			
		н2	366671,73	1333647,62	н1	н2	50,00
		н3	366701,51	1333651,23	н2	н3	30,00
		н4	366707,59	1333601,60	н3	н4	50,00
		н1	366677,81	1333597,99	н4	н1	30,00
69	1500	н1	366707,59	1333601,60			
		н2	366701,51	1333651,23	н1	н2	50,00
		н3	366731,30	1333654,84	н2	н3	30,01
		н4	366737,37	1333605,21	н3	н4	50,00
		н1	366707,59	1333601,60	н4	н1	30,00
70	1500	н1	366737,37	1333605,21			
		н2	366731,30	1333654,84	н1	н2	50,00
		н3	366761,08	1333658,45	н2	н3	30,00
		н4	366767,15	1333608,82	н3	н4	50,00
		н1	366737,37	1333605,21	н4	н1	30,00
71	1500	н1	366767,15	1333608,82			
		н2	366761,08	1333658,45	н1	н2	50,00
		н3	366790,86	1333662,06	н2	н3	30,00
		н4	366796,93	1333612,43	н3	н4	50,00
		н1	366767,15	1333608,82	н4	н1	30,00
72	2778	н1	366852,31	1333619,24			
		н2	366796,93	1333612,43	н1	н2	55,80
		н3	366790,86	1333662,06	н2	н3	50,00
		н4	366846,04	1333668,62	н3	н4	55,57
		н1	366852,31	1333619,24	н4	н1	49,78
73	2769	н1	366846,04	1333668,62			
		н2	366790,86	1333662,06	н1	н2	55,57
		н3	366784,79	1333711,69	н2	н3	50,00
		н4	366839,76	1333718,08	н3	н4	55,35
		н1	366846,04	1333668,62	н4	н1	49,86
74	1500	н1	366761,08	1333658,45			
		н2	366755,01	1333708,08	н1	н2	50,00
		н3	366784,79	1333711,69	н2	н3	30,00
		н4	366790,86	1333662,06	н3	н4	50,00
		н1	366761,08	1333658,45	н4	н1	30,00
75	1500	н1	366731,30	1333654,84			
		н2	366725,23	1333704,47	н1	н2	50,00
		н3	366755,01	1333708,08	н2	н3	30,00
		н4	366761,08	1333658,45	н3	н4	50,00
		н1	366731,30	1333654,84	н4	н1	30,00

Интв. № подл	Подп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Инв. № подл	Подп. и дата		Инв. № дубл.		Взам. инв. №		Подп. и дата	

76	1500	н1	366701,52	1333651,23			
		н2	366695,44	1333700,86	н1	н2	50,00
		н3	366725,23	1333704,47	н2	н3	30,01
		н4	366731,30	1333654,84	н3	н4	50,00
		н1	366701,52	1333651,23	н4	н1	30,00
77	1500	н1	366671,74	1333647,62			
		н2	366665,66	1333697,25	н1	н2	50,00
		н3	366695,44	1333700,86	н2	н3	30,00
		н4	366701,52	1333651,23	н3	н4	50,00
		н1	366671,74	1333647,62	н4	н1	30,00
78	1500	н1	366641,95	1333644,01			
		н2	366635,88	1333693,64	н1	н2	50,00
		н3	366665,66	1333697,25	н2	н3	30,00
		н4	366671,74	1333647,62	н3	н4	50,00
		н1	366641,95	1333644,01	н4	н1	30,01
79	2179	н1	366563,34	1333669,46			
		н2	366623,31	1333676,50	н1	н2	60,38
		н3	366627,55	1333642,28	н2	н3	34,48
		н4	366563,30	1333634,43	н3	н4	64,73
		н5	366562,46	1333641,92	н4	н5	7,54
		н1	366563,34	1333669,46	н5	н1	27,56
80	2179	н1	366564,30	1333707,88			
		н2	366618,66	1333714,07	н1	н2	54,71
		н3	366623,31	1333676,50	н2	н3	37,86
		н4	366563,34	1333669,46	н3	н4	60,38
		н1	366564,30	1333707,88	н4	н1	38,43
81	2180	н1	366564,30	1333707,69			
		н2	366564,86	1333730,11	н1	н2	22,43
		н3	366611,14	1333774,76	н2	н3	64,31
		н4	366618,66	1333714,07	н3	н4	61,16
		н1	366564,30	1333707,69	н4	н1	54,73
82	1951	н1	366660,15	1333723,26			
		н2	366632,72	1333719,95	н1	н2	27,62
		н3	366624,46	1333787,61	н2	н3	68,17
		н5	366627,69	1333790,73	н3	н4	4,49
		н4	366650,91	1333794,81	н4	н5	23,58
		н1	366660,15	1333723,26	н5	н1	72,14
83	1952	н1	366686,74	1333726,47			
		н2	366660,15	1333723,26	н1	н2	26,78
		н3	366650,91	1333794,81	н2	н3	72,14
		н4	366677,32	1333799,45	н3	н4	26,81
		н1	366686,74	1333726,47	н4	н1	73,58
84	1952	н1	366712,82	1333729,62			
		н2	366686,74	1333726,47	н1	н2	26,27
		н3	366677,32	1333799,45	н2	н3	73,58









**Таблица 3. Водопотребление проектируемой застройки**

Наименование водопотребления	Ед. изм	Кол.	Норма водопотребления л/сут	Среднесуточный расход м <sup>3</sup> /сут	Средне-часовой расход м <sup>3</sup> /час
Население проектируемой жилой застройки, оборудованной внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями	Жит.	320	210	672,0	
Неучтенные расходы	%		15	56,7	
<b>Всего:</b>				<b>728,7</b>	

Расчётные расходы:

Среднесуточный расход - 728,7 м<sup>3</sup>/сут

Максимальный суточный расход - 801,57 (728,7х1,1=801,57) м<sup>3</sup>/сут

(К сут. max. = 11 по п.5.2 СНиП 2.01.02-84\*, СП31.13330.2012)

Минимальный суточный расход - 662,4 м<sup>3</sup>/сут

(К сут .min. = 0.7 по СНиП 2.01.02-84\*, СП31.13330.2012)

Расход воды на внутреннее пожаротушение – 5 л/с

Расход воды на наружное пожаротушение - 10 л/сек (36 м<sup>3</sup>/час):

- расчетное количество одновременных пожаров - 1 пожар

при числе жителей 320 (согласно п.5.1, таблица 1 СП 8.13130.2009);

- продолжительность тушения пожара 3 часа (согласно п.6.3 СП 8.13130.2009).

#### **4.2. Водоотведение бытовых стоков.**

Система канализации – децентрализованная. Канализование бытовых стоков от планируемой многоквартирной жилой застройки предусматривается в водонепроницаемые выгребы полезной ёмкостью 10 м<sup>3</sup>. Канализование бытовых стоков от планируемой индивидуальной жилой застройки предусматривается в водонепроницаемые выгребы полезной ёмкостью 5 м<sup>3</sup>. Проектные решения приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.02-84\* «Канализация. Наружные сети и сооружения».

#### **4.3. Санитарная очистка.**

В комплекс мероприятий по санитарной очистке жилой застройки земельных участков в кадастровом квартале 46:19:100104 п. Пристень Пристенского района Курской области входят:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП				27

1. Сбор и удаление твёрдых бытовых и крупногабаритных отходов от жилых и общественных зданий.

2. Планово-регулярная механизированная уборка проездов и тротуаров с усовершенствованным покрытием:

- в летнее время – мойка и подметание;

- в зимнее время - уборка снега.

Расчёт накоплений бытовых отходов на территории жилой застройки произведён с учётом требований приложения 11 СНиП 2.07.01-89\* и приложения 8 к Региональным «Нормативам градостроительного проектирования».

Таблица 4. Характеристика бытовых отходов

Наименование	Количество бытовых отходов на 1 чел. в год	Всего, тонн
Твёрдые бытовые и крупногабаритные отходы	646.3 кг	205.8
Смет с проездов и автостоянок (площадь покрытия 57,2 тыс кв.м.)	10 кг с 1 кв.м твёрдых покрытий.	572

Твёрдые бытовые и пищевые отходы предусматривается накапливать в металлических контейнерах ёмкостью 750 л., устанавливаемых на соответствующих площадках жилой застройки и на хозяйственной площадке магазина товаров повседневного спроса, загружать в мусоровоз и вывозить на городской полигон по обезвреживанию мусора. Места размещения контейнеров и их количество, потребность в уборочной технике определяются в соответствии с «Санитарными Правилами содержания территории населенных мест» от 05.08.1988г. за № 4690-88.

#### 4.4. Система теплоснабжения территории.

Источник теплоснабжения планируемой застройки – сети газораспределительные с устройством автономных газовых теплогенераторов, пообъектных и поквартирных.

В качестве основного вида топлива принимается природный газ с теплотворной способностью 7980 ккал/м<sup>3</sup>.

Расчетные параметры: Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»

Интв. № подл	Подп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП	Лист
						28



- газовых плит для приготовления пищи в жилых домах.

Максимальный расчетный расход газа на приготовление пищи примерно 30600,00 м³/год.

#### 4.6. Система электроснабжения территории.

Расчет выполнен на основании свода правил по СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94.

Расчетные нагрузки на вводах 0,4 кВ в общественные здания определены по укрупненным удельным электрическим нагрузкам и аналогам, и составляют 120 кВт.

Система электроснабжения территории жилых домов представлена совокупностью электрических сетей 10 кВ проложенных по территориям общего пользования и трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ,

предназначенных для электроснабжения жилых и общественных зданий и коммунальных потребителей. Центром питания являются трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, расположенные за планируемой территорией и подключенные к внешнему источнику электроснабжения.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники на территории застройки относятся к 1, 2 и 3 категориям.

К электроприемникам 1 категории относятся противопожарные устройства, аварийное освещение.

К электроприемникам 2 категории относятся общественные здания, сооружения инженерного назначения.

К электроприемникам 3 категории относятся жилые здания высотой до 5 этажей.

Проектом не планируется устанавливать трансформаторные подстанции. Подключение ТП выполняется по кольцевой схеме для обеспечения надежности электроснабжения по 1 и 2 категории общественных зданий. Подстанции питания жилых домов запитываются линиями 0,4 кВ по лучевой схеме.

Линии питания 10 кВ трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ жилой застройки выполняются подземными кабельными линиями. Распределительные линии 0,4 кВ выполняются как кабельными, так и воздушными линиями с применением самонесущих изолированных проводов СИП. Линии уличного освещения выполняются воздушными и самонесущими изолированными проводами СИП на железобетонных опорах.

Электроснабжение планируемых объектов строительства по 1 и 2 категориям осуществляется двумя кабельными линиями с разных трансформаторов планируемых подстанций, по 3 категории - одной кабельной линией, состоящей из двух кабелей, подключенных под один рубильник, каждый кабель рассчитывается на полную нагрузку объекта.

Проектом предусматривается наружное освещение внутриквартальных проездов. Дворовое освещение отнесено к категории освещения дорог местного значения «В» с нормированной яркостью дорожного покрытия 0,2 кд/м<sup>2</sup>, что

Инв. № подл	Подп. и дата		Взам. инв. №	Подп. и дата	
<p>Линии питания 10 кВ трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ жилой застройки выполняются подземными кабельными линиями. Распределительные линии 0,4 кВ выполняются как кабельными, так и воздушными линиями с применением самонесущих изолированных проводов СИП. Линии уличного освещения выполняются воздушными и самонесущими изолированными проводами СИП на железобетонных опорах.</p> <p>Электроснабжение планируемых объектов строительства по 1 и 2 категориям осуществляется двумя кабельными линиями с разных трансформаторов планируемых подстанций, по 3 категории - одной кабельной линией, состоящей из двух кабелей, подключенных под один рубильник, каждый кабель рассчитывается на полную нагрузку объекта.</p> <p>Проектом предусматривается наружное освещение внутриквартальных проездов. Дворовое освещение отнесено к категории освещения дорог местного значения «В» с нормированной яркостью дорожного покрытия 0,2 кд/м2, что</p>					
Инв. № подл	Подп. и дата		Взам. инв. №	Подп. и дата	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП
					Лист
					31

соответствует средней освещённости 4 лк. Управление освещением централизовано от диспетчерского пункта управления.

#### **4.7. Связь.**

Проект выполнен на основании задания на проектирование.

Все строительные работы по прокладке сетей связи внутри домов вести согласно отраслевым строительно-технологическим нормам и правилам, в соответствии с техникой безопасности.

#### **4.8. Телефонизация.**

Для телефонизации жилой застройки проектом предусматривается использование мобильной связи. Выбор существующего оператора мобильной связи осуществляется по желанию эксплуатирующих лиц.

#### **4.9. Радиофикация.**

Радиофикация жилой застройки предусматривается от четырех программных радиоприемников, которые включаются в эл.сеть ~220В.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1.02/19 – ПП					Лист
										32



## Лист регистрации изменений

[illegible]