**Администрация поселка Пристень**

**Пристенского района Курской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 03 » июля 2025 г. №148

п. Пристень

**О внесении изменений в Административный**

**регламент предоставления муниципальной услуги**

**«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов» утверждённый постановлением Администрации посёлка Пристень Пристенского района Курской области 18 января 2019г. №12**

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 20.03.2025 №35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации », которым внесены изменения в Земельный кодекс РФ и Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ, Администрация посёлка Пристень Пристенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести дополнения в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов » утверждённый постановлением Администрации посёлка Пристень Пристенского района Курской области 18 января 2019г.№12. в раздел 1, а именно :

1) дополнить пп1.1.1. согласно ст.39.19 п.3 №35-ФЗ следующего содержания : « При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину положения пункта 1 настоящей статьи об однократном предоставлении гражданам земельных участков не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 настоящего Кодекса, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Право собственности гражданина на принадлежащий ему земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера невозможно, сохраняется. Гражданин вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством»;

2) дополнить пп 1.1.2. согласно ст.24 №35-ФЗ следующего содержания: «Возможность предоставления на период проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов на срок до десяти лет гражданину Российской Федерации или юридическому лицу при невозможности использования ранее предоставленного ему земельного участка, вследствие боевых действий и (или) в связи с наступлением чрезвычайной ситуации».

2. Разместить настоящее постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования «посёлок Пристень» Пристенского района Курской области (адрес Web-сайта:http://pristen-r38.gosweb.gosusludi.ru) в информационно-коммуникационной сети Интернет .

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания .

**Глава поселка Пристень М. В. Алексеева**