

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ПРИСТЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» февраля 2025 года № 37

О создании аукционной комиссии

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «городское поселение поселок Пристень» Пристенского муниципального района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории поселка Пристень Курской области, Администрация поселка Пристень Пристенского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «городское поселение поселок Пристень» Пристенского муниципального района Курской области, а именно:

- Лот №1: земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:19:100101:1109, местоположение: Российская Федерация, Курская область, Пристенский район, поселок Пристень, улица Маршала Жукова, земельный участок 11, обременений не зарегистрировано,

- Лот №2: земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, площадью 52 кв.м., кадастровый номер: 46:19:100104:2363, местоположение: Российская Федерация, Курская область, Пристенский район, поселок Пристень, улица Фестивальная, земельный участок 30, обременений не зарегистрировано,

в следующем составе:

Председатель комиссии:

- Алексеева Марина Валерьевна – глава поселка Пристень;

Члены комиссии:

- Захарова Елена Михайловна - Заместитель главы Администрации поселка Пристень;

- Захарова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр»;
 - Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
 - Негонова Екатерина Александровна – помощник юрисконсульта ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).
2. Утвердить положение об аукционной комиссии.
 3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:
 - рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и отбор участников электронного аукциона.
 - ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и протокола подведения итогов электронного аукциона.
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава поселка Пристенъ



М.В. Алексеева

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, устанавливает порядок работы аукционной комиссии на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «городское поселение поселок Пристень» Пристенского муниципального района Курской области, а именно:

- Лот №1: земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:19:100101:1109, местоположение: Российская Федерация, Курская область, Пристенский район, поселок Пристень, улица Маршала Жукова, земельный участок 11, обременений не зарегистрировано,

- Лот №2: земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, площадью 52 кв.м., кадастровый номер: 46:19:100104:2363, местоположение: Российская Федерация, Курская область, Пристенский район, поселок Пристень, улица Фестивальная, земельный участок 30, обременений не зарегистрировано.

2. Создание аукционной комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Главой поселка Пристень.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах электронного аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в электронном аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники электронного аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). Понятие "личная заинтересованность" используется в значении, указанном в Федеральном законе от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции". В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» личная заинтересованность - это возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав,

услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, указанным в части 1 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) состоящими с ним в близком

родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное в части 1 ст. 10 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

В случае выявления в составе комиссии указанных лиц Глава поселка Пристенъ обязана незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах электронного аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники электронного аукциона.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению главы (и.о. главы, врио) поселка Пристенъ.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, определение победителя электронного аукциона, ведение протокола электронного аукциона.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

8. Порядок проведения аукциона: в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.