

**Администрация поселка Пристенъ
Пристенского района Курской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 07 » февраля 2023 г. № 30

**«О создании аукционной комиссии
и утверждении аукционной документации»**

В соответствии с Федеральным законом РФ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Решением собрания депутатов поселка Пристенъ Пристенского района Курской области от 30.09.2022 г. № 38 «Об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «поселок Пристенъ» Пристенского района Курской области на 2023 год», Решением Собрания депутатов поселка Пристенъ Пристенского района Курской области от 31.01.2023 г. № 2 «Об условиях приватизации муниципального имущества», Администрация поселка Пристенъ Пристенского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона в электронной форме по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «поселок Пристенъ» Пристенского района Курской области муниципального имущества, а именно:

- Недвижимое имущество – нежилое здание (гараж) общей площадью 50 кв.м., с кадастровым номером 46:19:100104:2207, 1983 года постройки, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не зарегистрировано, адрес: РФ, Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, ул. Ленина.

- Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: служебные гаражи, площадью 75 кв.м., с кадастровым номером 46:19:100104:2202, адрес: РФ, Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, ул. Ленина, путём проведения аукциона в электронной форме и утвердить её состав (приложение №1).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии (Приложение №2).

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме;
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме и протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

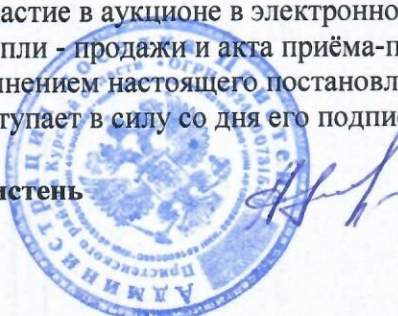
4. Утвердить и разместить аукционную документацию в сети Интернет <http://pospristen.mkursk.ru/> в разделе «Объявления», на сайте оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru/, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru/.

В составе аукционной документации утверждается также:

- форма заявки на участие в аукционе в электронной форме.
 - проект договора купли - продажи и акта приёма-передачи имущества.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Поселка Пристенъ

М.В. Алексеева



**Состав аукционной комиссии
для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона в
электронной форме по приватизации муниципального имущества**

Председатель комиссии:

- Алексеева Марина Валерьевна – глава поселка Пристен – председатель аукционной комиссии;

Члены комиссии:

- Захарова Елена Михайловна – начальник отдела по вопросам благоустройства и ЖКХ Администрации поселка Пристен Пристенского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Немков Ричард Эдуардович – юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и устанавливает порядок работы аукционной комиссии по продаже (приватизации) муниципального имущества, а именно:

- Недвижимое имущество – нежилое здание (гараж) общей площадью 50 кв.м., с кадастровым номером 46:19:100104:2207, 1983 года постройки, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не зарегистрировано, адрес: РФ, Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, ул. Ленина.

- Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: служебные гаражи, площадью 75 кв.м., с кадастровым номером 46:19:100104:2202, адрес: РФ, Курская область, Пристенский район, п. Пристенъ, ул. Ленина.

2. Создание аукционной комиссии, определение её состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Главой поселка Пристенъ.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, имеющие личную заинтересованность в результатах закупки (определения поставщика (исполнителя, подрядчика) при осуществлении конкурентной закупки), в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в закупке, либо состоящие в трудовых отношениях с организациями или физическими лицами, подавшими данные заявки, либо являющиеся управляющими организаций, подавших заявки на участие в закупке. Понятие "личная заинтересованность" используется в значении, указанном в Федеральном законе от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" личная заинтересованность - это возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, указанным в части 1 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное в части 1 ст. 10 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

5. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц, Глава поселка Пристенъ Пристенского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона в электронной форме и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме.

6. Замена члена комиссии допускается только по решению Главы поселка Пристенъ.

7. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, определение победителя аукциона в электронной форме, ведение протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

8. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 7 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путём проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

9. Вопросы, касающиеся перерыва заседания аукционной комиссии, присутствия лиц, не являющихся участниками аукциона, а также иные вопросы относительно порядка проведения аукциона, не установленные земельным или гражданским законодательством, разрешаются аукционной комиссией путем голосования в соответствии с п. 8 настоящего положения.