

УТВЕРЖДАЮ

Глава поселка Пристен
Алексеева М.В.



План

организационно-технических мероприятий о подготовке жилищно-коммунального хозяйства и объектов социально-культурной сферы муниципального района поселка Пристен Курского района Курской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

№	Наименование мероприятий	Ед. измерения	Кол-во	Объем финансирования (тыс. руб.)	Срок исполнения — 2025 год	Исполнители
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ, в т.ч.					
I	Котельная по ул. Почтовая (СОШ №1)					
1.1	Государственная поверка приборов КИПиА а) манометры - 8шт б) напорометр ТНП-52 - 5 шт	шт	13	5,049	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.2	Приобретение и замена манометров 0-0,6МПа	шт	2	1,84	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.3	Приобретение и замена термометров	шт	2	1,18	июл.25	ООО "Коммунальщик"

1.4	Обследование дымоходов и вентканалов	трубы	4	7,4	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.5	Государственная поверка сигнализатора токсичных газов СГГ-1	шт	1	4,58	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.6	Электродиагностические испытания (измерения сопротивления изоляции проводов и кабелей, измерение сопротивления заземляющих устройств т.д.)			11	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.7	Текущий ремонт системы ХВО котельных	шт	2	4,95	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.8	Приобретение реагентов "Цинковый комплекс-АДФ" (10 л)	л	10	5	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.9	Страхование опасных производственных объектов			4,8	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.10	Текущий ремонт запорной арматуры ДУ-	шт	16	9,28	май 2025	ООО "Коммунальщик"
1.11	Текущий ремонт сетевых насосов	шт	2	10,8	май 2025	ООО "Коммунальщик"
1.12	Текущий ремонт подпиточных насосов	шт	2	9	май.25	ООО "Коммунальщик"
1.13	Текущий ремонт котлов "Ишма-100"	шт	4	17,2	май 2025	ООО "Коммунальщик"

1.14	Промывка и гидравлическое испытание водогрейных котлов "Ишма-100"	шт	4	6,4	май.25	ООО "Коммунальщик"
1.15	Промывка и гидравлическое испытание внутренних тепловых сетей котельной			7,5	май.25	ООО "Коммунальщик"
1.16	Текущий ремонт системы газопотребления котельной			5,7	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.17	Техническое обслуживание электроустановок			5,1	май.25	ООО "Коммунальщик"
1.18	Чистка дымовых труб	шт		2,8	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.19	Перезарядка огнетушителей углекислотных	шт	2	0,8	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.20	Приобретение и замена энергосберегающих ламп	шт	10	1,6	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.21	Техническое освидетельствование дымовых труб	шт	4	7,2	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.22	Устройство санитарного узла (унитаз, подвод воды, монтаж канализационной линии)			18,7	июл.25	ООО "Коммунальщик"

1.23	Ремонт в комнате оператора (побелка, покраска)			9,3	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.24	Экспертиза промышленной безопасности помещения топочной			55	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.25	Текущий ремонт дизельного генератора АД8-Т400-1ВП	шт	1	23	июл.25	ООО "Коммунальщик"
	ИТОГО			235,179		
2	Наружные тепловые сети					
	Тепловые сети					
2.1	Текущий ремонт запорной арматуры	шт	4	2;32	июл.25	ООО "Коммунальщик"
2.2	Промывка и гидравлическое испытание наружных тепловых сетей			16,8	июл.25	ООО "Коммунальщик"
3	Электрические сети					
3.1	Текущий ремонт кабельных линий АВВГ3*10+1*6 L-24 м.п. (от эл. подстанции до котельной) 1шт			2,86	июл.25	ООО "Коммунальщик"
4	Текущий ремонт наружного газопровода					

4.1	Обследование дымоходов и вентканалов кан	участок	1	1,012	сен.25	ООО "Коммунальщик"
	ИТОГО			22,992		
	ВСЕГО по котельной ул. Почтовая СОШ №1			258,171		
II	Котельная по ул. Парковая (дет. сад)					
1	Ремонт, приобретение					
1.1	оборудования, приборов в котельных,	шт	49	18,132	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.2	Государственная поверка приборов	шт	5	4,6	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.3	Приобретение и замена манометров	шт	5	2,95	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.4	Приобретение и замена термометров			1,17	май.25	ООО "Коммунальщик"
1.5	Государственная поверка дифманометра	трубы	5	6,6	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.6	Обследование дымоходов и вентканалов					
	Электродиагностические испытания (измерения сопротивления изоляции проводов и кабелей, измерение сопротивления заземляющих устройств т.д.			11	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.7	Текущий ремонт системы ХВО			9,1	сен.25	ООО "Коммунальщик"

котельных

1.8	Приобретение реагента Цинковый комплекс АДФ	л	10	5	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.9	Приобретение таблетированной соли	кг	100	3,8	сентябрь 2025	ООО "Коммунальщик"
1.10	Страхование опасных производственных объектов			4,8	сен.25	ООО "Коммунальщик"
1.11	Текущий ремонт запорной арматуры	шт	41	23,78	июнь 2025	ООО "Коммунальщик"
1.12	Текущий ремонт сетевых насосов	шт	2	15,2	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.13	Текущий ремонт подпиточных насосов	шт	2	10,8	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.14	Текущий ремонт циркуляционных насосов внутреннего контура	шт	2	12	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.15	Промывка и гидравлическое испытание водогрейных котлов КВА-0,5 ст.№1,2,3,4	шт	4	7,2	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.16	Техническое обслуживание и промывка пластинчатых теплообменников ("Анкор" Р-Р-044-30, 36-21-1609-1)	шт	2	15,5	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.17	Текущий ремонт бака аккумулятора запаса воды	шт	1	2,2	июн.25	ООО "Коммунальщик"

1.18	Текущий ремонт котлов КВА-0,5 ст. №1,2,3,4	шт	4	27,6	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.19	Гидравлические испытания внутренних тепловых сетей котельной			13,31	июл.25	ООО "Коммунальщик"
1.20	Текущий ремонт системы газопотребления котельной			7,05	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.21	Техническое обслуживание электроустановок			5,1	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.22	Чистка дымовых труб	шт	4	2,4	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.23	Перезарядка огнетушителей углекислотных	шт	2	0,88	июн.25	ООО "Коммунальщик"
1.24	Приобретение и замена энергосберегающих ламп	шт	10	1,6	авг.25	ООО "Коммунальщик"
1.25	Установка отливов			8	июн.25	ООО "Коммунальщик"
	ИТОГО			219,772		
	Наружные тепловые					
2	Тепловые сети					
2.1	Текущий ремонт запорной арматуры	шт	73	42,34	июн.25	ООО "Коммунальщик"

3.2	промывка и гидравлическое испытание наружных тепловых сетей			54,5	сен.25	ООО "Коммунальщик"
4.3	Шурфы тепловой сети (3 участка)	участок	3	26,6	июн.25	ООО "Коммунальщик"
5.4	Приобретение красителя Уранин-А5			11	июн.25	ООО "Коммунальщик"
3	Электрические сети					
3.1	Текущий ремонт кабельных линий (от электроподстанций до котельных)			3,45	июл.25	ООО "Коммунальщик"
4	Генераторная					
4.1	Обустройство и оснащение генераторной			86	июл.25	ООО "Коммунальщик"
4.2	Текущий ремонт дизель-генератора МД АД-30С-Т400-1РМ29			23	авг.25	ООО "Коммунальщик"
5	Наружного газопровод					
5.1	Текущий ремонт участка наружного газопровода			1,015	сен.25	ООО "Коммунальщик"
	ИТОГО			247,905		
	ВСЕГО по котельной ул. Парковой			467,677		
III	ВОДОСНАБЖЕНИЕ					

1	Очистка колодцев	шт	72	252,3	июл.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
2	Ремонт колодцев с установкой люков	шт	10	257,5	авг.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
3	Ремонт и обслуживание водозаборных колонок	шт	7	120	июл.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
4	Ревизия задвижек (снятие, замена сальниковой набивки, проточка посад. Гнезда и шлифовка затворов)	шт	50	458	авг.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
5	устранение утечек с частичной заменой трубы	м	120	520,8	авг.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
6	Замена задвижек	шт	8	321,3	авг.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
7	Демонтаж и установка насосов	шт	1	359,3	авг.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
8	Техническое обслуживание транспортной подстанции	шт	1	85,3	июл.25	ООО "УниверсалСтройСервис"
9	Чистка контрактных электродов определения уровня воды в накопительном резервуаре и на водопроводной башне	шт	1	120,5	Ежемесячно	ООО "УниверсалСтройСервис"
	ИТОГО водоснабжение			2495		

IV	ВОДООТВЕДЕНИЕ								
1	Замена люков	шт	2	6		авг.25		ООО "УниверсалСтройСервис"	
2	Ремонт колодцев	шт	3	25,8		авг.25		ООО "УниверсалСтройСервис"	
3	Прочистка и промывка канализационных труб от загоров, очистка канализационных колодцев от ила и грязи	шт/км	17/1,8	152,3		авг.25		ООО "УниверсалСтройСервис"	
4	Ремонт насоса с демонтажем и установкой и очисткой внутренних поверхностей от бытовых отходов	шт	2	153,5		авг.25		ООО "УниверсалСтройСервис"	
3	ИТОГО водоотведение			337,6					
V	ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ								
1	Обход осмотр ВЛ 6-10 кВ	км	11	20.50		авг.25		Энергоучасток АО "КЭС"	
2	Техническое обслуживание ВЛ 6-10 кВ	км	11	55,2		авг.25		Энергоучасток АО "КЭС"	
3	Обход осмотр ТП 0,4 кВ	км	55	37,16		авг.25		Энергоучасток АО "КЭС"	
4	Техническое обслуживание ВЛ 0.4 кВ	км	55	185,8		авг.25		Энергоучасток АО "КЭС"	

5	Обход осмотр ТП 6-0,4 кВ	шт	19	18,90	авг.25	Энергоучасток АО "КЭС"
6	Техническое обслуживание ТП10 кВ	шт	19	78,9	авг.25	Энергоучасток АО "КЭС"
7	Техническое обслуживание ТП 10-0,4 кВ	шт	6	31,50	авг.25	Энергоучасток АО "КЭС"
	ИТОГО энергоснабжение			427,96		
VI	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД					
1	Промывка и гидравлические испытания тепловых сетей			20		
	ИТОГО жилищный фонд			20		
	Общий объем финансирования			4006,408		