

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства;

Объект «Общественная территория Братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками» по адресу: Курская область Пристенский район поселок Пристенъ ул. Почтовая д.56»

б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство;

Сметная документация составлена в ценах и нормах введенных в действие с 1 января 2001 года в соответствии МДС 81-35.2004г.

Определение сметной стоимости произведено в программе ГРАНД- Смета по каталогам ФБР в редакции 2017г. с изменениями 1

в) наименование подрядной организации (при наличии);

Генеральная подрядная организация по строительству не определена.

г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства;

Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена по федеральным единичным расценкам ФЕР-2001 Минстрой РФ (в редакции 2017г. с изменениями 1) с пересчетом в текущий уровень цен на 4 квартал 2018г., путем применения индексов по видам работ на основании письма Минстроя РФ 45824-ДВ/09 от 15.11.2018г. путем применения Ксмп=6,43;

д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.

Номенклатура и размеры уточнены в соответствии с исходными данными:

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят 2% в соответствии с Методическими указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81 - 35.2004) по пункту 4.96.

Согласно письму МФ РФ от 08.12.2003г. №04-03—11/102 учтены затраты, связанные с налогом на добавленную стоимость (18%)

Согласовано																							
Взам. инв. №																							
Подп. и дата																							
Взам. инв. №																							
020/С-19.ПЗ.СМ																							
Пояснительная записка																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Изм.</td> <td style="width: 20%;">Кол.уч.</td> <td style="width: 20%;">Лист</td> <td style="width: 20%;">№док.</td> <td style="width: 20%;">Подп.</td> <td style="width: 20%;">Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>												Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>												Стадия	Лист	Листов	П	1	1						
Стадия	Лист	Листов																					
П	1	1																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">ООО</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">«УниверсалСтройСервис»</td> </tr> </table>												ООО			«УниверсалСтройСервис»								
ООО																							
«УниверсалСтройСервис»																							