

ООО " УниверсалСтройСервис "

Свидетельство: №П -089-27012010-054/3

*Дизайн-проект благоустройства объекта
«Общественная территория Братской могилы советских
воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками»
по адресу: Курская область Пристенский район поселок
Пристенъ ул. Почтовая д.56*

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Арх №020/С -2019

Состав проектной документации

Обозначение	Наименование	Примечание
020/С-2019 ПЗ	Пояснительная записка	Раздел1
020/С-2019 ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	Раздел2
020/С-2019 .СД	Сметная документация	Раздел3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Солгалов		<i>[Подпись]</i>	
Н.контр.					
Нач. отд.					

020/С-19.СП

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	
000		

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
020/С-2019 СП	Состав проектной документации	
	Текстовая часть	
020/С-2019 ПЗ	Пояснительная записка	
	Графическая часть	
020/С-2019 ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
	План благоустройства территории	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Солгалов		<i>Солгалов</i>	
Н.контр.					
Нач. отд.					

020/С-19.ПЗ

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
000		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Общие данные

Дизайн-проект благоустройства объекта «Общественная территория Братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками» по адресу: Курская область Пристенский район поселок Пристень ул. Почтовая д.56 выполнен в соответствии в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, и с муниципальной программой на 2018-2022 гг. «Формирование современной городской среды» согласно перечню работ по благоустройству п. Пристень.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

020/С-16.ПЗ

И.контр.	Солгалов			
И.м.ч. отд.				

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	
000		

Территория благоустройства расположена на земельном участке с кадастровым номером 46:196100103;1521, расположенном по адресу: Курская область, Пристенский район поселок Пристенъ ул. Почтовая д.56.

Площадь территории благоустройства составляет 1485.0 кв.м
Градостроительная особенность объекта благоустройства состоит в том, что он находится на пришкольной территории, вокруг земельного участка расположены участки жилой застройки.

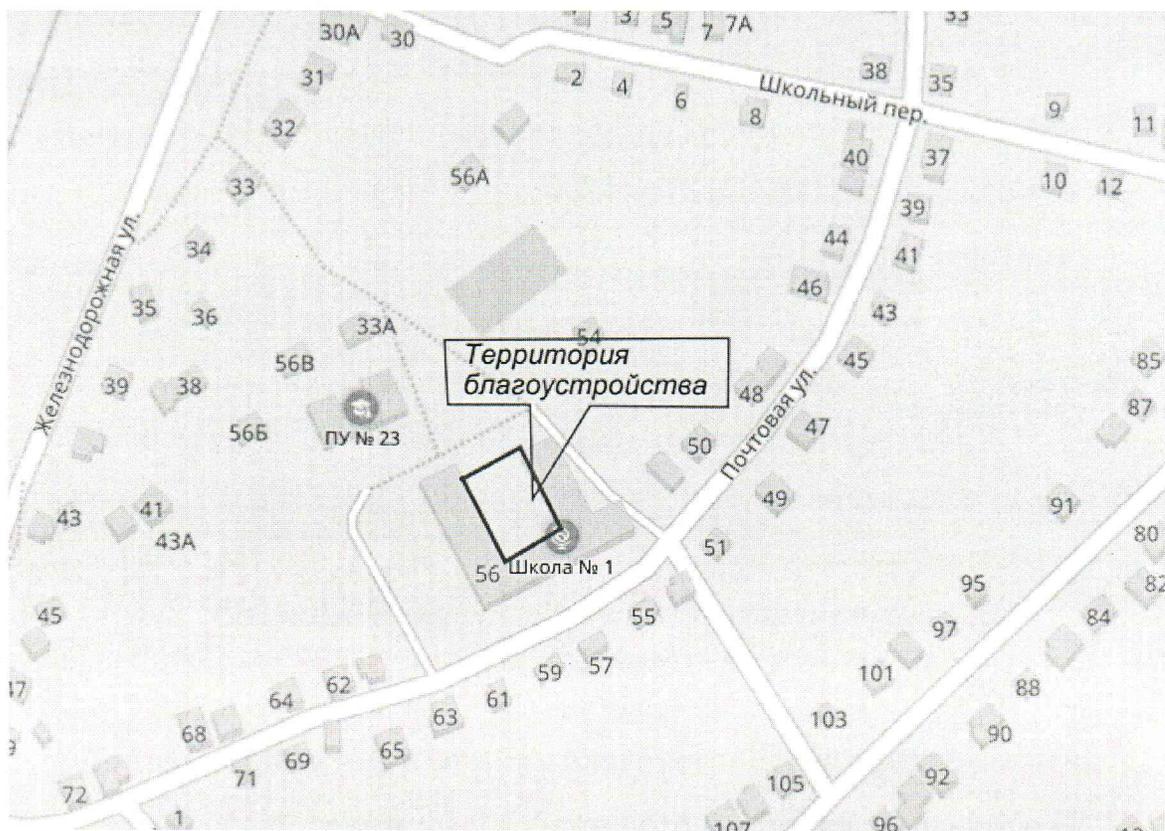


Рис.1 Общий вид территории благоустройства

На сегодняшний день на территории благоустройства имеется асфальтобетонное покрытие пешеходных дорожек и площадок, которое находится в неудовлетворительном состоянии. Бордюры, ограждающие клумбы так же требуют замены.

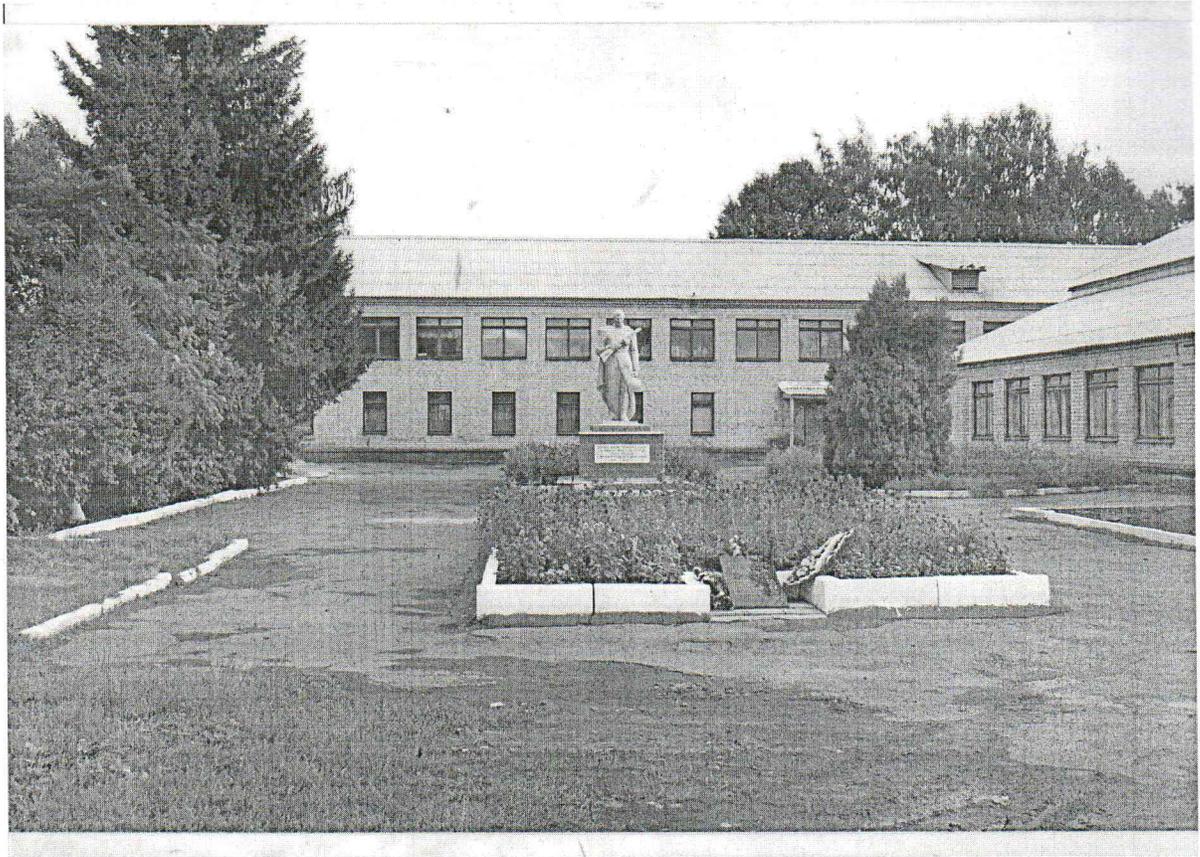


Рис.2 Состояние территории благоустройства.

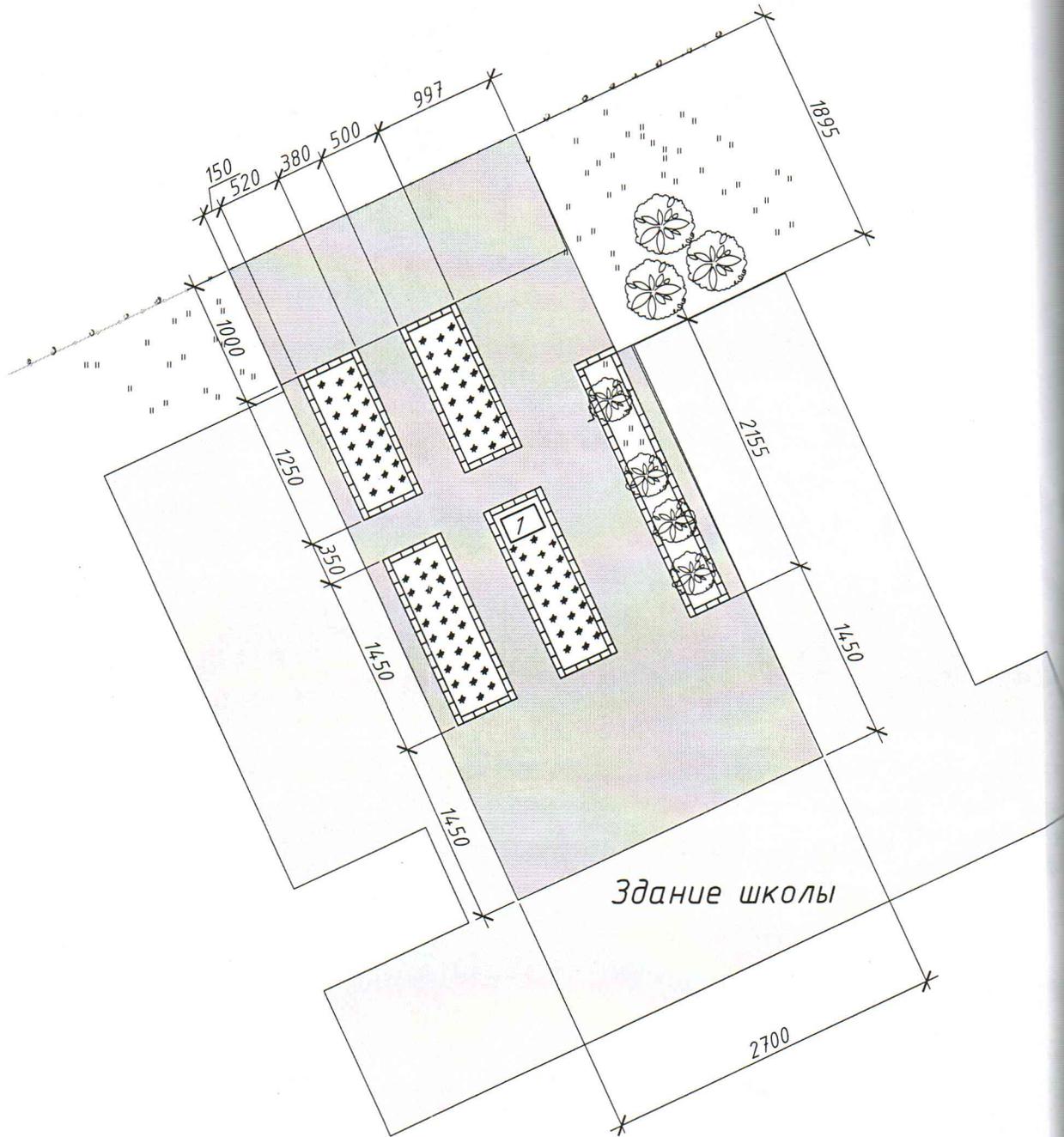
Данным проектом в рамках благоустройства предусмотрено:

- разборка асфальтобетонного покрытия и бордюров, ограждающих клумбы и газоны,
- устройство плиточного покрытия на пешеходных дорожках и площадках (плитка тротуарная цветная: красная и серая).
Конструкция покрытия (тип 1) даны на листе ПЗУ.
- установка поребрика БР 100.20.8. серого вокруг клумб,
- благоустройство существующих клумб - предлагается посадка цветов: розы, тюльпаны.

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Разборка асфальтобетонного покрытия	м ²	1104,0
2	Разборка основания щебеночного	м ³	44,16
3	Разборка бортового камня	п.м.	206,0
4	Земляные работы: -выемка	м ³	111,7
5	Устройство цветного плиточного покрытия (серая и красная плитка) ТИП 1	м ²	1117,0
6	Установка поребрика БР 100.20.8	п.м.	265,0
7	Устройство цветников-подготовка почвы	м ²	255,4
8	Устройство цветников - чайно-гибридные розы/тюльпаны.	шт.	280/1100

Существующее положение М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Асфальтобетонное покрытие (разбираемое)
-  Существующие цветники
-  Бортовой камень (разбираемый)
-  Ограждение

Ситуационный план



благоустраиваемый
участок

Ведомость зданий, сооружений

Поз.	Наименование	Прим.
1	Памятник советским воинам, погибшим в боях с фашистскими захватчиками	

Ведомость проездов, тротуаров, отмостки.

Поз.	Наименование	Ед.изм.	количество
1	Разборка асфальтобетонного покрытия	м ²	1104,0
2	Разборка бортового камня	м.п.	206,0

Заказчик: Администрация поселка Пристенъ
Пристенского р-на Курской области

020/С-2019

ПЗУ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

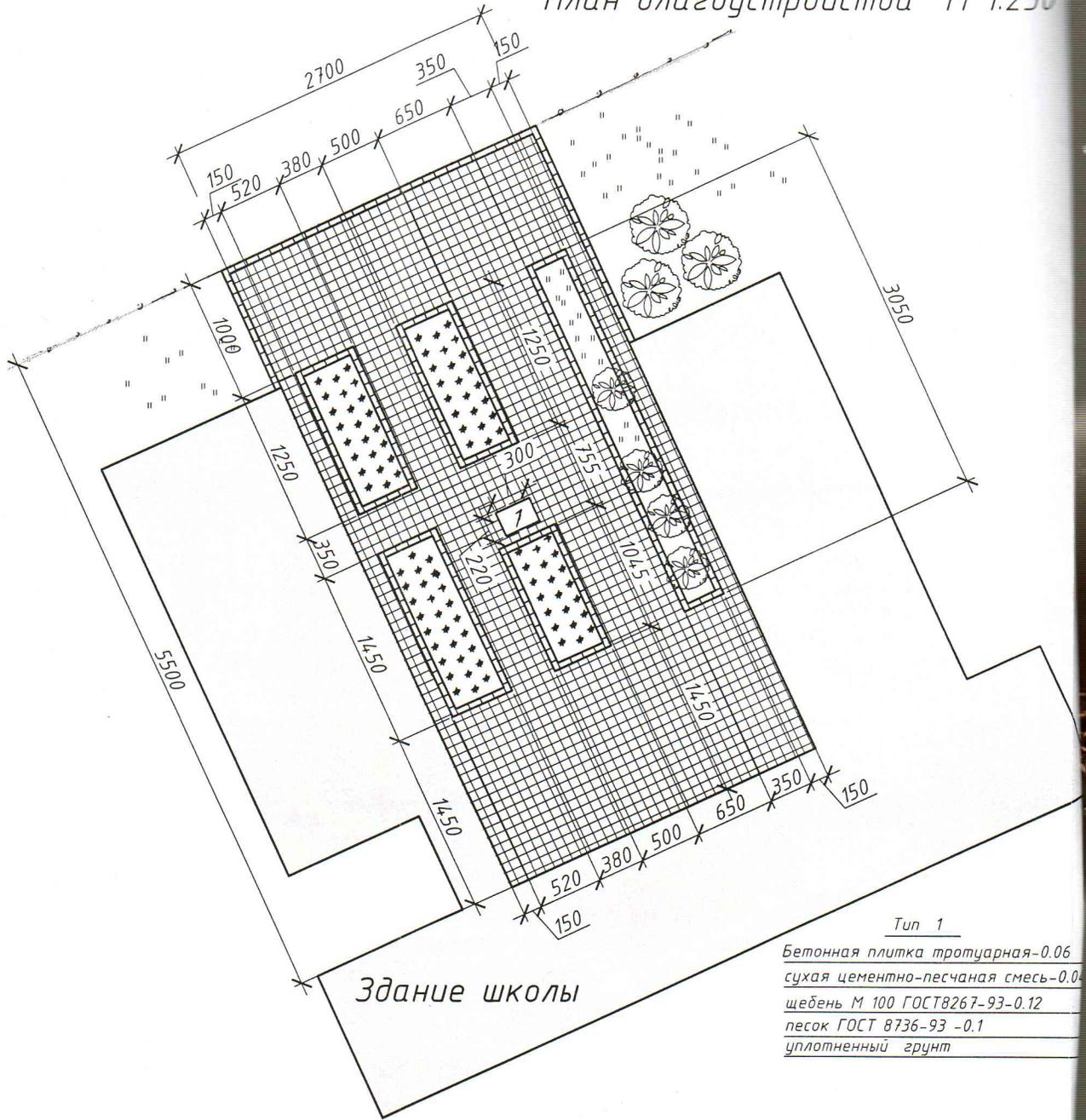
Дизайн-проект благоустройства объекта «Общественная территория Братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками» по адресу: Курская область Пристенский район поселок Пристенъ ул. Почтовая д.56

ИП	Солгалов	
Проверил		
Разраб.	Пигарева	

Курская область Пристенский район поселок
Пристенъ ул. Почтовая д.56

Стадия	Лист	Листов
П	1	

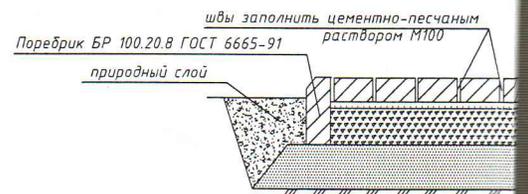
План благоустройства М 1:250



Здание школы

Тип 1

- Бетонная плитка тротуарная-0.06
- сухая цементно-песчаная смесь-0.04
- щебень М 100 ГОСТ8267-93-0.12
- песок ГОСТ 8736-93 -0.1
- уплотненный грунт



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Цветное плиточное покрытие (Тип 1)



Цветники



Поребрик БР 100.20.8



Ограждение

