**Администрация поселка Пристень**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 04 » декабря 2017 года № 299

поселок Пристень

О внесении изменений в постановление администрации

поселка Пристень Пристенского района от 22.01.2016 № 33

«Об утверждении административного регламента Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории поселка Пристень, в собственность или аренду на торгах»

Администрация поселка Пристень Пристенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент утвержденный постановлением Администрации поселка Пристень Пристенского района Курской области от 22.01.2016 № 33 «Об утверждении административного регламента Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду на торгах» следующие изменения:

Пункт 1.3.1. изложить в новой редакции:

«1.3.1. Информация о месте нахождения и графике работы органа местного самоуправления непосредственно предоставляющего муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги. Далее по тексту.»

Пункт 2.2.2. изложить в новой редакции:

«2.2.2. Наименование учреждений, организаций, принимающих участие в оказании услуги:

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области;

- Управление Федеральной налоговой службы по Курской области.

В соответствии с требованиями пункта 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» администрация сельсовета не вправе требовать от заявителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения услуги и связанных с обращением в иные государственные и муниципальные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуг, утвержденный решением представительного органа местного самоуправления.

Пункт 2.5. дополнить новым абзацем:

«- Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» («Российская газета», № 165, 01.08.2007);»

Пункт 2.7.1. изложить в новой редакции:

«2.7.1. Для принятия решения о предоставлении земельного участка администрация сельсовета от государственных органов власти запрашиваются следующие документы:

В целях предоставления государственной услуги комитетом в рамках межведомственного электронного взаимодействия запрашиваются следующие документы:

– выписка из Единого государственного реестра недвижимости на приобретаемый земельный участок либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя - юридического лица или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя - индивидуального предпринимателя;

- информация о параметрах разрешенного строительства в случае, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона №210-ФЗ от 27.07.2010г. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заявитель вправе по собственной инициативе самостоятельно представить документы, указанные в абц. 2-4 п. 2.7. Административного регламента.

Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги.

Пункт 2.10.2. подраздела 1). Изложить в новой редакции:

1) границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона о кадастровой деятельности ";

**Пункт 5.3. изложить в новой редакции:**

**«5.3. Органы власти и уполномоченные на рассмотрение жалобы должностные лица, которым может быть направлена жалоба**

Жалоба подается в администрацию поселка.

Жалобы на решения, принятые главой поселка, в соответствии со ст.11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассматриваются непосредственно главой сельсовета.

2. Постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава поселка Пристень Т.М. Бурцева